

## Stan Prodajemo stan sa pogledom na more!, Ližnjan, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan Prodajemo stan sa pogledom na more!  
Property for: Sale  
Property area: 100 m<sup>2</sup>  
Floor: 3  
Number of Floors: 4  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Price: 320,000.00 €  
Cellar: yes

Updated: Nov 06, 2024

## Condition

Built: 2011

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Ližnjan



## Additional information

Energy efficiency: B

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Stan se nalazi u mirnom dijelu LIžnjana u novijoj zgradi sa vlastitim parkingom. Sastoji se od tri spavaće sobe, kupatila, ostave, kuhinje te dnevnog boravka sa blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu sa koje pruža predivan pogled na more i otoke. Stan ima centralno grijanje na pelete, dva klima uređaja, ostavu u podrumu te pripadajuće parkirno mjesto na okućnici zgrade. Na galeriji gdje se nalazi spavaća soba postoji mogućnost pravljenja još jednog kupatila za koje je prostor napravljen i instalacije struje su pripremljene. Stan se prodaje namješten i spreman za useljenje. Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: gojko@alma-nekretnine.com

## Additional contact info

Reference Number: 680360  
Agency ref id: 19260