

## Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta, Medulin, Land



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Građevinsko zemljište Prodaja građevinskog zemljišta  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Price: 490,000.00 €  
Updated: Nov 10, 2024

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija

City: Medulin



## Description

Description:

U ponudi je građevinska parcela 2317 m<sup>2</sup>, Premantura. Građevinsko zemljište nalazi se na atraktivnoj lokaciji samo 300m udaljenoj od plaže i autokampa, te u neposrednoj blizini parka prirode Kamenjak. Mjesto je idealno za gradnju više manjih vila u konceptu turističkog naselja, obiteljskog hotela ili sličnih objekata turističko-ugostiteljske namjene. Zona je definirana kao T2. Uz zemljište nalazi se kompletna infrastruktura. Zemljište se sastoji od 4 manje građevinske čestice koje zajedno čine jednu cjelinu. Na snazi je novi UPU te je zemljište spremno za ishodovanje građevinske dozvole. Između ovog građevinskog zemljišta i mora nije dozvoljena gradnja. Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 681221

Agency ref id: 16468