

Kuća Luksuzna Moderna Vila u Ližnjanu – Idealna za Odmor i Investiciju.. Ližnjan, House



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Kuća Luksuzna Moderna Vila u Ližnjanu – Idealna za Odmor i Investiciju.
Property for: Sale
Property area: 429 m²
Lot Size: 1140 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 4
Bathrooms: 5
Price: 1,400,000.00 €

Updated: Nov 10, 2024

Condition

Built: 2020

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Ližnjan

Additional information

Energy efficiency: A

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Ližnjan, slikovito mjesto na jadranskoj obali, poznato po kilometarskim netaknutim plažama, sve se više razvija u poželjnu turističku destinaciju. U srcu ovog predivnog mjesta, blizu Marlere i novog luksuznog hotela, smjestila se moderna samostojeća vila koja svojim dizajnom i sadržajima privlači ljubitelje elegancije i komfora. Opis Vile: Površina kuće: 429 m² na 795 m² uređenog zelenog vrta Prizemlje bez stepenica – prilagođeno osobama s invaliditetom Sadržaji prizemlja: spavaća soba s vlastitom kupaonom, prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja i direktni izlaz na grijani infinity bazen od 42 m² Grijani bazen omogućava produljenje sezone iznajmljivanja i uživanja na otvorenom Kat: četiri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom Podno grijanje u svim prostorijama za optimalnu udobnost Solarni paneli na krovu – ekološki osviještena energija Prostrana terasa proteže se cijelom dužinom vile, savršena za uživanje u pogledu i svježem zraku Dodatni Sadržaji: Šest parkirnih mjesta Automatski sustav za navodnjavanje za savršeno održavan vrt Elegantna večernja rasvjeta koja suptilno osvjetljava cijeli prostor vile i vrta, pružajući poseban doživljaj u večernjim satima Ova nekretnina idealna je za sve koji traže luksuzan dom za odmor ili atraktivnu investiciju na predivnoj jadranskoj obali. Kontakt za više informacija i razgledavanje: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadoinvest.com

Additional contact info

Reference Number: 681229

Agency ref id: 19287