

**Novi Sad, Cara Dušana, \*Avenija Garden\*, 4.0, 112m2, Novi Sad - grad, Flat****Seller Info**

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

**Listing details****Common**

Title: Novi Sad, Cara Dušana, \*Avenija Garden\*, 4.0, 112m2  
Property for: Sale  
Property area: 112 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 5  
Bedrooms: 4  
Price: 355,000.00 €  
Updated: Nov 11, 2024

**Location**

Country: Serbia  
State/Region/Province: Vojvodina  
City: Novi Sad - grad  
City area: Novi Sad  
Address: \*Avenija Garden\*

## Additional information

Elevator: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 114195, V/VII, klima, lift, terasa, uknjižen, parking. Na prodaju \*LUX STAN\* \*LUX STAN\* na veoma trazonoj lokaciji Avenija garden ul Aranž Janosa. Uknjizen. Ovaj luksuzan stan od 112 m2 ima veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu koja doprinosi osecaju luksuza. Prostrani hodnici vode do 3 spavace sobe. Glavna spavaca soba ima izlaz na sopstvenu terasu. Kupatilo i odvojen toalet sa inostranim baterijama i kupatiskim nameštajem po meri. Veliko predsoblje i 2 terase. Podno grejanje, spusteni plafoni, elektro roletne. Kuhinja je napravljena od najmodernijeg plocastog materijala i opremljena najsavremenijom belom tehnikom. Stan je u potpunosti klimatizovan. U sklopu stana moguće kupovina parking mesta u garazi. Blizina mnoštva kafea, restorana, prodavnica, autobuskih stanica za sve delove grada. Moderan stan za savremen život. Agent Jovanka 062 662 631. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 062662631 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 681344  
Agency ref id: 114195  
Contact phone: +381 (62) 662-631