

Novi Sad, Nova Detelinara, , 4.0, 150m2, Novi Sad - grad, Flat



Seller Info

Name: Beocity Nekretnine
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name: Beocity
Last Name: Nekretnine
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Address: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
About us: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Privacy Policy:

Listing details

Common

Title: Novi Sad, Nova Detelinara, , 4.0, 150m2
Property for: Sale
Property area: 150 m²
Number of Floors: 5
Bedrooms: 4
Price: 308,000.00 €
Updated: Nov 11, 2024

Location

Country: Serbia
State/Region/Province: Vojvodina
City: Novi Sad - grad
City area: Novi Sad

Additional information

Elevator: yes

Heating

Central heating: yes

Description

Description: Agencijski ID: 114219, V/VI, klima, lift, terasa(2), uknjižen, ostava. Prodaje se *LUX STAN* *LUX STAN* DUPLEX NA DETELINARI. Ulica Koste Racina. Cetvorosoban, namesten stan u elitnom delu, dvostrano orjentisan sa centralnim grejanjem. Kalorimetri. Placanje u zimskoj sezoni po utrosku. Stan je prelepo namesten u skladu sa materijalima i bojama. Blizina mnoštva restorana, kafea, skola, vrtica, pijaca i autobuskih stanica ka svim delovima grada. PRVI NIVO: Dnevna soba 28 m2, veliki hodnik, dizajnirana kuhinja i trpezarija, toalet i 2 terase. Stepeniste posebno lepo uređjeno vodi na DRUGI NIVO: 3 spavace sobe, kupatilo sa kosinama koje daju posebnu lepotu ovom stanu. Uknjizen. Zgrada je gradjena 2012 g održavana i veoma cista. Napomena: stan je na V spratu i do njega se dolazi izdvojenim liftom sa kljucem specijalnim za tu namenu. Na istom spratu postoji jos samo jedan takav stan. Interfon. Stan u prirodi ima 150m2, a uknjizen je na 115 m2, sto znaci da je obaveza placanja poreza i grejanja zimi obracunata na 115 m2. U stanu je protocna topla voda sto takodje doprinosi ekonomichnosti i luksuzu zivljenja u njemu. Prodaje se u celosti sa namestajem a prihvatljiva je opcija i stan od 30 - 40 m2 u gradu, uz doplatu. Dogovor. Agent Jovanka 062662631. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 062662631 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Additional contact info

Reference Number: 681348

Agency ref id: 114219

Contact phone: +381 (62) 662-631