

## Crveni krst, Garaža, Prazan 55m2, VPR, terasa, Vračar, Commercial property



### Seller Info

Name: Agencija Kvadratić  
E-mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com  
First Name: Agencija  
Last Name: Kvadratić  
Company: Kvadratić d.o.o.  
Name:  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.kvadratic.rs>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11000  
Address: Ul. Sime Igumanova 2-4  
Mobile: 0038162434420  
Reg No.: 1119

### Listing details

#### Common

Title: Crveni krst, Garaža, Prazan 55m2, VPR, terasa  
Property for: Rent  
Property area: 54.78 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2.5  
Bathrooms: 1  
Price: 1,000.00 €  
Elevator: yes  
Updated: Nov 14, 2024

#### Condition

Newbuild: yes  
Condition: In very good shape

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Vračar  
ZIP code: 11000



#### Permits

Ownership certificate:     yes

## Additional information

Infrastructure:             Telephone installation, Active telephone line, Intercom, ADSL, Air conditioner

## Description

Description:                Sa zadovoljstvom možemo da Vam ponudimo stan u samom centru grada na Vračaru na Crvenom Krstu u mirnoj ulici sa zelenilom... Stan se nalazi u visokom prizemlju novogradnje sa visokim standardom gradnje. Stan je NOV nekorišćen i pogodan kako za poslovni prostor tako i za stanovanje. Stolarija je od aluminijskih profila sa troslojnim staklom, električnom roletnom i komarnicima. Grejanje je podno sa toplotnim pumpama, a hlađenje preko fank oil-a. Ulazna vrata sigurnosna, proizvođač BOSAL Sanitarija Villeroy & Boch i HansGrohe... Stan se iznajmljuje prazan, nenamešten... Uz stan se izdaje i parking mesto koje se nalazi u susednoj zgradi u garaži i njena renta ulazi u cenu rente stana. od Prostorija stan ima veliki dnevni boravak sa izlazom na terasu koja je oko 15m2, dve spavaće sobe i kupatilo... Vrlo praktičan raspored u stanu... Vredi pogledati... Za sve dodatne informacije pozovite na 062/434-420 ili na mail: kvadratic.nekretnine@gmail.com Agencijska provizija je 50% od dogovorene mesečne rente.

## Additional contact info

Reference Number:        682130

Agency ref id:           1208