

Stan Jednosoban stan B3 na 3. katu s KROVNOM TERASOM, Vabriga, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Jednosoban stan B3 na 3. katu s KROVNOM TERASOM
Property for: Sale
Property area: 52 m²
Floor: 3
Number of Floors: 4
Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Price: 273,020.00 €
Updated: Nov 15, 2024

Condition

Built: 2023



Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Vabriga

Additional information

Elevator: yes
Energy efficiency: A+

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: U Vabrigi, Istra, prodajemo jednosoban stan oznake B3 od 52,86 m² na 3. katu. Stanu pripada i krovna terasa od 39 m² s koje se pruža predivan pogled na more. Stan se nalazi u zgradi od ukupno 23 stana, zgrada će biti opremljena liftom. Početak izgradnji je u 4.mj 2023, a završetak je krajem 2024. godine. Stan B3 površine 52,86 m² sastoji od: - predsoblje, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica 35,06 m² - natkrivena terasa 5,16 m²*koef 0.50=2,58 m² - spavaća soba od 11,19 m², - kupaonica od 4,03m² Stanu također pripada spremište (1.82m²*koef.0,50=0,91m²) u prizemlju zgrade, krovna terasa (39m²*koef.0,25=9,70m²) i parkirno mjesto. U svakoj prostoriji je predviđen klima uređaji, te podno grijanje u kupaonici. Kupac je oslobođen od plaćanja poreza na promet nekretnina u iznosu od 3%. Primamo rezervacije! Stojimo na raspolaganju za dodatne informacije i razgled +385 91 6115706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 682374
Agency ref id: 19347