

## Novi Beograd, Blok 63, Pere Segedinca, 3.0, 69m2 V Park sa GARAŽNIM MESTOM, Novi Beograd, Flat



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Novi Beograd, Blok 63, Pere Segedinca, 3.0, 69m2 V Park sa GARAŽNIM MESTOM  
Property for: Rent  
Property area: 69 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 3  
Price: 1,200.00 €  
Updated: Nov 19, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Novi Beograd

City area: Beograd (Novi Beograd)  
Address: Pere Segedinca



## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 106330, III/V, klima, lift(2), terasa, nov luks, novogradnja, garaza, stambena zgrada. U ponudi je lux trosoban stan u tek izgrađenoj zgradi V park sa pogledom na Vojvođansku ulicu. Centralno grejanje po utrošku. Ceo stan je pokriven smart home sistemom, pomoću kojeg je moguće upravljati roletnama, klimom, rasvetom, utičnicama, centralnim grejanjem, itd. Stan je izgrađen materijalima premijum kvaliteta, preko podova, pločica, kao i alumil aluminijska stolarija. Stan je skroz nov i kompletno namešten novim luksuznim nameštajem i tehnikom. Stan poseduje ugrađen optički internet od 300 Mbps, kao i kablovsku televiziju. Smart TV od 55" ima uključenu pretplatu za streaming servise Prime Video i Disney+. U cenu stana je uključeno garažno mesto sa super pozicijom do hodnika gde se nalazi lift. Ispred zgrade i oko nje se nalazi javni parking. Ispod zgrade je mega Sunce, a u neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, gradski prevoz, razne prodavnice, Lidl, ImmoCentar, kao i poznati restoran Kesten koji je iza zgrade. Stan se izdaje na minimum godinu dana. Useljiv od 16.12.24. Agent Dragana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 682889  
Agency ref id: 106330  
Contact phone: +381 (60) 555-3901