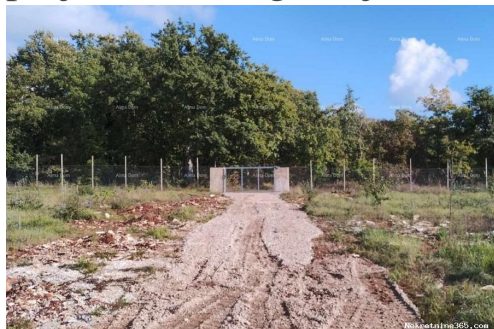


## Građevinsko zemljište Prodaja velikog građevinskog zemljišta sa kućom i projektom za izgradnju dodatne vile, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Land



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Građevinsko zemljište Prodaja velikog građevinskog zemljišta sa kućom i projektom za izgradnju dodatne vile, Svetvinčenat  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Price: 463,500.00 €  
Updated: Nov 20, 2024

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Svetvinčenat



## Description

Description:

Novo u ponudi!! Prodajemo veliko građevinsko zemljište od 10.353m<sup>2</sup> u blizini Svetvinčenata. Građevinsko zemljište posjeduje pravovaljanu građevinsku dozvolu i ima otvoreno gradilište. Sve komunalije su plaćene, instaliran vodovodni priključak, uplaćen trofazni priključak struje. Postoji projekat za izgradnju vile 230m<sup>2</sup>, sa bazenom od 45m<sup>2</sup>. Na zemljištu ima već izgrađena kuća od 69m<sup>2</sup>. Zemljište je ograđeno i uređeno. Mogućnost kupovine susjednih poljoprivrednih parcela. Za više informacija , molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Additional contact info

Reference Number: 683196  
Agency ref id: 16520