

## Stan, Pula, Flat



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Stan  
Property for: Sale  
Property area: 54 m<sup>2</sup>  
Floor: 1  
Number of Floors: 3  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 196,000.00 €  
Updated: Nov 20, 2024

## Condition

Built: 2024

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Pula

## Description

Description: Pula! Novogradnja! STAN B3 1 Hodnik + garderoba 5,15 m2 2 Kupaonica 5,18 m2 3 Spavaća soba 10,06 m2 4 Spavaća soba 10,22 m2 5 Kuhinja+db+blag. 19,90 m2 STAN B3 zatvoreno neto: 50.51 m2 6 Natkrivena terasa 8,20x 0,50 - 4.10 m2 STAN B3 ukupno neto: 58.71m2- 54.61 m2 Stanu pripada 1 vanjsko parkirno mjesto. Prodaje se po sistemu "ključ u ruke" s ugrađenom PVC stolarijom u antracit boji s komarnicima, podiznom kliznom stijenom u dnevnom boravku s električnim roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, podnim grijanjem u kupaonicama, klima uređajem u dnevnom boravku. Parket. Unutarnja sobna vrata više klase. Budući kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%! INFO: azra@almadominvest.com +385 91 6115706 jelena@alma-nekretnine.com +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 683205  
Agency ref id: 19377