

Vir, kuća 2 apartmana, 2 garaže i velika okućnica, Vir, House



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title: Vir, kuća 2 apartmana, 2 garaže i velika okućnica
Property for: Sale
House type: detached
Property area: 150 m²
Lot Size: 580 m²
Number of Floors: 2
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Price: 395,000.00 €
Updated: Nov 21, 2024

Condition

Built: 2014

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Zadarska županija
City: Vir
City area: Vir
ZIP code: 23234

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 4

Description

Description: House for sale in Vir - Spacious and well-maintained property with lots of potential For sale is a well-maintained house with an area of 150.37 m², located on a spacious plot with a large garden and two large garages. This property offers numerous possibilities for a family or an investment and is located in a quiet part of Vir and is 500m from beautiful beaches. The house is located on a plot of 580m². Property description: The house contains two separate apartments: The first apartment is located in the basement. Second apartment on the main floor. Each apartment includes: Kitchen with dining area, dining room, Two bedrooms, the bathroom, The terrace. Additional advantages: A large yard ideal for relaxation, children's play or gardening. Two spacious garages - convenience for vehicles, workshop or additional storage space. Location: Vir is a highly sought-after destination with rich facilities, especially during the tourist season. The house is located in a quiet street, which ensures privacy and comfort, and at the same time offers proximity to beaches, shops and other amenities. Ideal property for family, vacation or rental! ID CODE: 2310-K4527

Additional contact info

Reference Number: 683395
Agency ref id: 2310-K4527
Contact phone: +385924385811