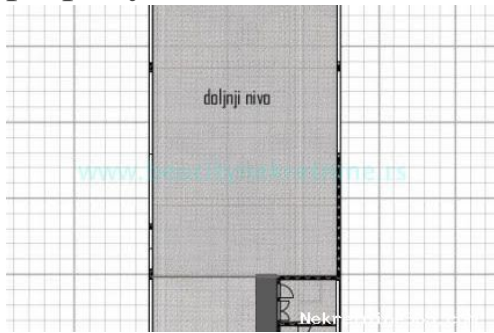


## Izdajem halu sa kancelarijama od 770m2 u Rakovici, Rakovica, Commercial property



### Seller Info

Name: Ticket Info  
First Name: Ticket  
Last Name: Info  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Beograd  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Izdajem halu sa kancelarijama od 770m2 u Rakovici  
Property for: Rent  
Property area: 770 m<sup>2</sup>  
Price: 3,000.00 €  
Updated: Nov 22, 2024

#### Condition

Condition: In very good shape

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Rakovica  
Address: Oslobodjenja



#### Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

#### Additional information

Energy efficiency: No

#### Description

Description: Ukupna površina objekta 770m2. Prizemlje ukupna površina 411 m2 (od kojih je 373m2 magacin, 38m2 kancelarije sa čajnom kuhinjom, toaletom i tuš kabinom).

Sprat ukupne površine 360m<sup>2</sup> (od kojih 291m<sup>2</sup> magacin, 69m<sup>2</sup> kancelarije sa čajnom kuhinjom i toaletom). Šleperski prilaz ispred hale 200m od kružnog puta oko Beograda. Visina magacinskog prostora u prizemlju 3.3m, na spratu 4m. Snaga struje oko 50 KW. Zasebno brojilo, zaseban vodomjer, hidrant u funkciji u prizemlju, na spratu i ispred magacina, gromobran, kanalizacija, PP aparati. Video nadzor, protivpožarna zaštita, alarm. Cena je bez PDV-a. Za više informacija pozovite 065/320-1000

### Additional contact info

Reference Number: 684082  
Contact phone: +381 (65) 320-1000