

## RIJEKA REZIDENCIJALNA KUĆA POGLED NA KVARNER, Rijeka, House



### Seller Info

Name: ReMax Centar nekretnina

First Name: ReMax

Last Name: Centar nekretnina

Company Name: ReMax Centar Nekretnina

Name:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Country: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

ZIP code: 51000

Address: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

About us: RE / MAX Real Estate Center is the largest RE / MAX franchisor in Croatia with 8 offices in the following cities: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija and Crikvenica. For more than 12 years, Re / max Real Estate Center has been operating as a local expert in areas where it operates with over 90 sales representatives.

The company is focused on providing the highest quality and most personalized real estate buying and selling services to its clients. A reliable advisor for the Croatian real estate market, Re / max Real Estate Center is determined to maintain strict standards of excellence through continuous indicators of success in real estate sales and by supporting the value of the Re / max brand.

Reg No.: 656/2009

## Listing details

## Common

Title:	RIJEKA REZIDENCIJALNA KUĆA POGLED NA KVARNER
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	340 m <sup>2</sup>
Lot Size:	350 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	2
Bedrooms:	9
Bathrooms:	3
Price:	999,000.00 €
Updated:	Nov 23, 2024

## Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Krnjevo
ZIP code:	51000

## Additional information

Energy efficiency:	In preparation
--------------------	----------------

## Description

Description:	<p>Rijeka samostojeća kuća u slijepoj ulici bez prometa, pokraj parka sa prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev te otok Krk i Cres. Suteran kuće predviđen je za kotlovnice, te za teretanu ili bazen prema želji kupca. Prizemlje se sastoji od: dnevnog boravka sa otvorenim kaminom, blagavaone, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, radne sobe ostave. Na prvom katu se nalaze: 3 spavaće sobe, kuhinja, ostava, kupaonica sa hidromasažnom kadom te dva balkona sa pogledom na more. Potkrovlje se sastoji od: 2 spavaće sobe, kuhinje, blagavaone, dnevnog boravka, kupaonice sa toaletom, velikom vanjskom terasom te balkonom. Posebnu draž potkrovlju daju 4 krovna prozora, koji omogućuju dovoljno dnevne svjetlosti. Dodatno: unutarnja stolarija Slavinski hrast, kermamika vrhunske kvalitete iz Španjolske, u sobama parketi hrast i jasen, termičko-zvučna izolacija- leka, u dnevnom boravku egzotični parketi- merban, provedena instalacija za solarne panele, mogućnost peći na drva- peleti. Okućnica veličine 350m<sup>2</sup>, do parka, mirna lokacija, blizina svih sadržaja. Za sve ostale informacije kontaktirati agenta. ID KOD AGENCIJE: 300031057-136</p>
--------------	--

## Additional contact info

Reference Number:	690499
Agency ref id:	300031057-136
Contact phone:	+385 51 499 800