

Gornja Vežica, dvoetažni stan sa garažom i okućnica, Rijeka, Flat



Seller Info

Name: ReMax Centar nekretnina

First Name: ReMax

Last Name: Centar nekretnina

Company Name: ReMax Centar Nekretnina

Name:

Service Type: Selling and renting

Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Country: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

ZIP code: 51000

Address: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

About us: RE / MAX Real Estate Center is the largest RE / MAX franchisor in Croatia with 8 offices in the following cities: Zagreb, Rijeka, Pula, Poreč, Umag, Rovinj, Opatija and Crikvenica. For more than 12 years, Re / max Real Estate Center has been operating as a local expert in areas where it operates with over 90 sales representatives.

The company is focused on providing the highest quality and most personalized real estate buying and selling services to its clients. A reliable advisor for the Croatian real estate market, Re / max Real Estate Center is determined to maintain strict standards of excellence through continuous indicators of success in real estate sales and by supporting the value of the Re / max brand.

Reg No.: 656/2009

Listing details

Common

Title:	Gornja Vežica, dvoetažni stan sa garažom i okućnica
Property for:	Sale
Property area:	180 m ²
Floor:	4
Number of Floors:	4
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Price:	250,000.00 €
Updated:	Nov 23, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Gornja Vežica
ZIP code:	51000

Additional information

Energy efficiency:	In preparation
--------------------	----------------

Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	<p>Dvoetažni stan 5s+db od ukupno 180 m² nalazi se u kući sa još tri stana. Zbog specifičnog položaja kuće u odnosu na kosi teren na kojem se nalazi, sa jugoistočne strane kući su vidljivi svi katovi tj. 4 etaže, a sa sjeverozapadne strane na kojoj se nalazi ulaz u ovaj dvoetažni stan vide se samo ove dvije etaže, tako da sa ove strane stan izgleda kao kuća. K tome još više ide u prilog i to što ovom stanu pripada i parcela od 380 m² na kojoj se nalazi i vlastiti prilazni put te dvije garaže i drvarnica. Stan ima centralno grijanje na naftu, vanjsku kotlovnicu i tri kupaonice (dvije u prizemlju i jednu na visokom potkrovlju na kojem se nalaze još i dvije spavaće sobe). U stanu je napravljena djelomična adaptacija, a za nastavak adaptacije postoji skoro sav materijal (unutrašnja vrata i štokovi za doljnu etažu, gazišta za unutrašnje stepenice, sanitarije za treću kupaonicu...) Vanjska stolarija je sva odlična aluminijska. Ova nekretnina se prodaje kao stan, a u stvari ima sve karakteristike koje ima jedna kuća. ID KOD AGENCIJE: 300031039-234</p>
--------------	--

Additional contact info

Reference Number:	690702
Agency ref id:	300031039-234

Contact phone: +385 51 499 800