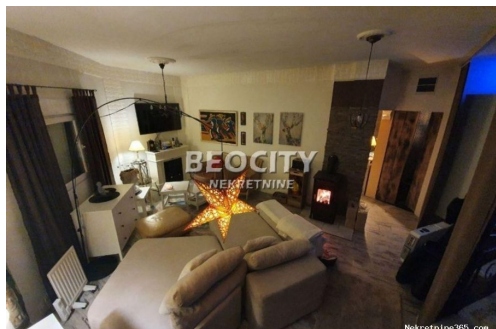


## Grocka, Brestovik, , 6.0, 150m2, Grocka, House



### Seller Info

Name: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
First Name: Beocity  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Address: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
About us: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Privacy Policy:

### Listing details

#### Common

Title: Grocka, Brestovik, , 6.0, 150m2  
Property for: Sale  
Property area: 150 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 6  
Price: 230,000.00 €  
Updated: Nov 25, 2024

#### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Grocka  
City area: Brestovik



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Garage: yes

## Description

Description:

Agencijski ID: 31316, IV/IV, 12a, prizemna, struja, bazen, kanalizacija, klima, telefon, terasa, uknjižen, garaza, cela. Plac je u privatnom vlasnistvu uknjizen 1/1, placeno gradsko gradjevinsko. Sprovedena gradska voda i sat, struja i strujno merilo. Lux objekat gradjen po dozvoli do 150m2. Nije završen prvi sprat i galerija za sta postoji dozvola,vec je u ovom stanju useljivo i sve opremljeno novo i moderno. Moze da se zivi ili koristi kao vikendica. Leti se puni bazen, privatni Spa centar sa saunom, solarijumom, hamamom, soft pack krevetom, kadam. Pomocni objekti, zidana supa. Parking za 3 i vise autimobila, kompletno ogradjeno, razvedena svuda trofazna struja, voda, bunar... Idealno je mesto za miran zivot i odmor, a sa druge strane ste vec za 30 min na Autokomandi Asvaltirana je nova ulica sa rasvetom, direktno pored ograde, 150m od smederevskog puta, 300m od Dunava. Sva infrastruktura, komunalne usluge. Transakcija: Prodaja Kategorija: Vikendica, Kuća za odmor Kvadratura: 150 m<sup>2</sup> Uknjiženo: Da Stanje nekretnine: Novogradnja Opremljenost nekretnine: Namešten sa uređajima Pozicija: Vikend naselje Ukupan broj soba: 3 Broj kupatila: 2 Spratnost: Prizemlje. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 691108  
Agency ref id: 31316  
Contact phone: +381 (60) 328-3901