

## Kuća Sisak (Zeleni brijeg), 135m2, 4-sobna i 82m2 3-sobe, Sisak, House



### Seller Info

Name: Ante Sucic  
First Name: Ante  
Last Name: Sucic

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Sisak (Zeleni brijeg), 135m2, 4-sobna i 82m2 3-sobe  
Property for: Sale  
House type: detached  
Property area: 135 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 195 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Cellar: no  
Price: 300.00 €  
Updated: Nov 26, 2024

#### Condition

Newbuild: yes  
Condition: Habitable  
Built: 2004

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Sisačko-moslavačka županija  
City: Sisak  
City area: Zeleni brijeg  
ZIP code: 44000  
Address: Ivana Fistrovića 30

#### Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes

## Additional information

Infrastructure:	Water, Air conditioner, Electricity, Sewage
Energy efficiency:	No
Garden features:	Garden house, Barbecue
Access with vehicle:	Car, Truck, Van, Traktor

## Heating

Central heating:	yes
Heating type:	air-conditioner, central (own) crude fuel



## Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	2
Covered parking space:	no

## Description

Description: Prodaju se dvije obiteljske kuće u mirnoj slijepoj ulici, prva zona, Zeleni brijeg. Idealne za veću obitelj, apartmane ...Svaka je na svojoj čestici i svaka ima svoj ulaz. Manja kuća stambena površina 82 m<sup>2</sup> i dvorište 135 m<sup>2</sup>. Useljiva, 2 sobe, kuhinja i kupaonica koja je adaptirana 2023 god. grijanje na pelet, ugrađena klima. Veća kuća stambena površina 133 m<sup>2</sup> i dvorište 195 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuhinja, blagovaona, dnevni boravak (otvoreni tlocrt), hodnik, kupaona i ostava. Na katu 3 spavaće sobe, wc, terasa i balkon. U dvorištu 3 dodatne prostorije, veliki roštilj i natkrivena terasa. Centralno grijanje na drva( nova kotlovnica 2023 god.) Za obje kuće uredno vlasništvo 1/1. U potresu obje kuće zelene naljepnice. 10 minuta hoda do centra grada, autobusna i željeznička postaja, tržnica. U blizini nekoliko trgovačkih centara. 5 minuta hoda lječilište Jodno, šetalište Ciglarska graba sa raznim sadržajem za djecu. U kućama se trenutno živi tako da se više fotografija mogu poslati na mail ili Viber, Whatsap Kuće se prodaju zajedno tako da je iskazana cijena za obje kuće. Info na mail: ante.labud@gmail.com ili na mob. +38591 6011642, Ante Sučić

## Additional contact info

Reference Number:	691680
Contact phone:	+385 (91) 601-1642