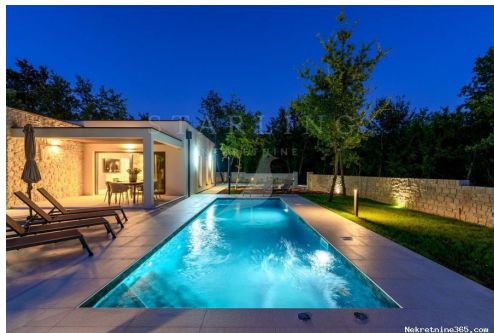


PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3SS +DB, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company: STARLING d.o.o.
Name:
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3SS +DB
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	125 m ²
Lot Size:	840 m ²
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	635,000.00 €
Updated:	Nov 28, 2024

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2024

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Svetvinčenat
City area: Svetvinčenat
ZIP code: 52342

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Energy efficiency: In preparation



Parking

Number of parking spaces: 4

Description

Description: FOR SALE, VILLA, SVETVINČENAT, KLARIĆI, 3 BEDROOMS + LIVING ROOM For sale is a beautiful single-story villa with a modern L-shaped design, located in an idyllic natural setting. The villa includes a living area with a contemporary kitchen, dining room, living room with access to a spacious terrace, a small guest WC, and a wardrobe space in the hallway. The outdoor area features a large covered terrace, a summer kitchen, a saltwater pool with electrolysis technology, a relaxation area, and a hydromassage section in the pool for a complete experience. The floor plan is designed as a combination of two separate zones – the day and night parts, which are connected by a large terrace and yard. The night part of the house consists of a master bedroom with a private bathroom and wardrobe, two additional rooms (which can be used as a master bedroom, children's room, or office), an additional bathroom, and a technical room. Large sliding doors in the bedrooms and living room provide openness and a connection to the terrace, which offers a view of the pool, adding to the exceptional elegance of this house. This villa features low-energy efficiency, offering all the comfort and luxury with low energy consumption. Price: 685,000 EUR ID CODE: 6453

Additional contact info

Reference Number: 691960
Agency ref id: 6453
Contact phone: +385 99 5958 933