

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, 1050 m2, Pula, Land



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company Name: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, 1050 m ²
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	1050 m ²
Price:	270,000.00 €
Updated:	Nov 28, 2024

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Istarska županija
City:	Pula
City area:	Štinjan
ZIP code:	52100



Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

Description

Description:

SALE, BUILDING LAND, ŠTINJAN, 1050 m2 Building land for sale in Štinjan, in an excellent location. The land is located in a building area, for residential purposes, with a size of 1050 m2. Building regulations: P+2, 40% gross floor area, up to 10 meters in height, and 4 residential units per plot. The possibility of building three buildings with four residential units each, totaling 12 residential units. Direct access from the paved road, the land is cleared. From the first and second floors of the future building, there is a view of the sea and the Brijuni archipelago. Suitable for a family house with a beautiful garden in a quiet part of the town, as well as for a multi-residential building. Close to all amenities: school, kindergarten, shop, and just a 5-minute drive from the city center. Clear ownership. Price: 270,000 Euros *The picture is for illustration purposes* ID CODE: 6451

Additional contact info

Reference Number: 691964
Agency ref id: 6451
Contact phone: +385 91 4455 050