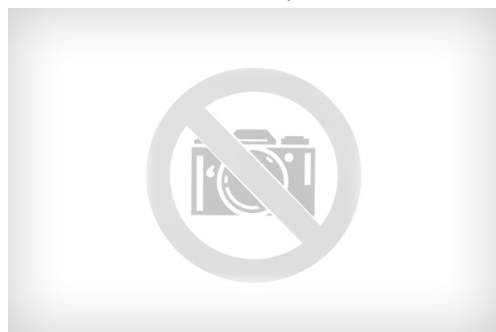


## Kuća Prodaja obiteljske stambene kuće s bazenom, blizina Poreča!, Kaštelir-Labinci, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Prodaja obiteljske stambene kuće s bazenom, blizina Poreča!  
Property for: Sale  
Property area: 303 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1000 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 2  
Bedrooms: 4  
Bathrooms: 4  
Price: 1,500,000.00 €

Updated: Nov 28, 2024

## Condition

Built: 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Kaštelir-Labinci



## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Prodajemo luksuznu obiteljsku kuću s bazenom na velikoj okućnici, u mjestu Labinci, blizina Poreča. Ova moderna, luksuzna obiteljska kuća, površine 351,20 m<sup>2</sup> (netto 303,34 m<sup>2</sup>), nalazi se na lijepoj lokaciji u neposrednoj blizini mjesta. Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje uključuje hodnik, kuhinju i blagavaonicu, dnevni boravak, saunu, spremište, sanitarije/toalet, ulitilty/vešeraj, vinsko spremište, tehničku prostoriju i natkrivenu terasu. Stubište vodi na kat koji uključuje, hodnik, 4 spavaće sobe sa en suite kupaonama i veliku terasu na koju imaju izlaz 3 spavaće sobe. Ispred kuće se nalazi bazen, veličine 49 m<sup>2</sup> (bruto 58,11) i 4 parkirna mjesta. Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Additional contact info

Reference Number: 692038  
Agency ref id: 19447