

## Vračar, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 138m2, Vračar, Flat



### Seller Info

Name:	Beocity Nekretnine
E-mail:	kancelarija@beocitynekretnine.rs
First Name:	Beocity
Last Name:	Nekretnine
Company Name:	Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.beocitynekretnine.rs/">https://www.beocitynekretnine.rs/</a>
Country:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Address:	Makenzijeva 22
Mobile:	060/328-3901
Phone:	011/328-3901
About us:	BEOCITY NEKRETNINE Makenzijeva 22, 11000 Beograd Matični broj: 63490954 PIB: 108493302 Reg. broj: 554
Reg No.:	554
Privacy Policy:	

### Listing details

#### Common

Title:	Vračar, Bulevar kralja Aleksandra, Bulevar kralja Aleksandra, 4.0, 138m2
Property for:	Sale
Property area:	138 m <sup>2</sup>
Number of Floors:	32
Bedrooms:	4
Price:	668,000.00 €
Updated:	Dec 02, 2024

#### Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Vračar
City area:	Beograd (Vračar)

Address: Bulevar kralja Aleksandra

## Additional information

Elevator: yes

## Heating

Central heating: yes

## Description

Description: Agencijski ID: 114759, PENH/IX, lift, terasa, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, parking, stambena zgrada. Landmark Residence je stambeno-poslovni kompleks koji se gradi na prestižnoj lokaciji u centru Beograda u ulici Bulevar Kralja Aleksandra , opština Vračar. Projekat je radjen po uzoru na naš prvi projekat Kneza Milosa Residence (na mestu bivše američke ambasade). Objekat se sastoji od tri lamele, koje u konstruktivnom smislu u nadzemnom delu čine tri celine, spratnosti od P+4+2Ps do P+8+Ps u zavisnosti od položaja na parceli, uključujući unutrašnje dvorište sa uredjenim platoima i zelenim površinama koje mogu koristiti svi stanari. Kompleks nuditi ukupno 121 stan, različitih struktura, od dvosobnog do petosobnog, izvrsnog kvaliteta završnih radova i visoko funkcionalne prostorne organizacije. Garaža se sastoji od četiri podzemne etaže kojoj se pristupa iz Sredačke ulice. Za ulaz i izlaz iz garaže predviđene su natkrivene dvosmerne rampe, širine po 5.5m, nagiba do 15. Agent Saša. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Additional contact info

Reference Number: 692728

Agency ref id: 114759

Contact phone: +381 (60) 328-3901