

## Srdoči Novogradnja 113 m2,3S+DB,terasa,parking, Rijeka, Flat



### Seller Info

Name: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
First Name: Dejan  
Last Name: Šijan  
Company: Real nekretnine  
Name:  
Service Type: Selling  
Additional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Email:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
ZIP code: 51000  
Address: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
About us: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Listing details

### Common

Title:	Srdoči Novogradnja 113 m2,3S+DB,terasa,parking
Property for:	Sale
Property area:	113 m <sup>2</sup>
Floor:	2
Number of Floors:	2
Bedrooms:	4
Bathrooms:	1
Terrace area:	13 m <sup>2</sup>
Price:	340,000.00 €
Updated:	Dec 03, 2024

### Condition

Built: 2024

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Srdoči
ZIP code:	51000

## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: A+



## Heating

Central heating: yes

## Parking

Number of parking spaces: 2

## Description

Description: In the desired location, an apartment under construction of 113 m2 consisting of 3 bedrooms, kitchen with dining room, living room, bathroom, separate bathroom and covered terrace. Modern Italian ceramics, Gealan PVC joinery, oak parquet in the rooms, underfloor heating in the bathroom and a heat pump in the living room. Close to all amenities (school, kindergarten, public transport, shops) ideal for living. Estimated completion of works 06.2025. ID CODE: 11287

## Additional contact info

Reference Number: 693387  
Agency ref id: 11287  
Contact phone: 095 855 1067