

Tribalj - kuća sa prekrasnim pogledom na jezero, Vinodolska Općina, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Tribalj - kuća sa prekrasnim pogledom na jezero
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	150 m ²
Tamaño del lote:	120 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	207,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Vinodolska Općina
Área urbana:	Tribalj
Poštanski broj:	51250

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Kuću starinu adaptiranu u mediteranskom stilu sa predivnim pogledom na Tribaljsko jezero prodajemo. Kuća ima ukupno 150m² neto površine i proteže se na prizemlje i dva kata, svaka etaža otprilike po 50m². U prizemlju se nalazi konoba od 25m², dvor, ljetna kuhinja i kupaonica. Dvor je opasan kamenim zidom. Ulaz u dvor krase prekrasna drvena vrata. Kuća je puna lijepih detalja i

namještena starinskim kvalitetnim namještajem. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, ostava, jedna prostorija koja se može urediti po želji te velika terasa od 16,5m2 s pogledom na okoliš i jezero te još jedna terasa od 8m2 istočno orijentirana. Unutarnjim betonskim stepenicama dolazi se na drugi kat gdje se nalaze dvije velike spavaće sobe i kupaonica te terasa sa fantastičnim pogledom na Tribaljsko jezero. Prostorije na ovome katu nisu završene, u visokom su roh-bau, znači fale podovi i farbanje zidova te uređenje kupaonice. Parking na javnoj površini ispred kuće. ID KOD AGENCIJE: 770-K3333

Información de contacto adicional

Número de referencia 281319

interno:

Agency ref id: 770-K3333