

Kuća Vodnjan, centar u starogradskoj jezgri, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća Vodnjan, centar u starogradskoj jezgri
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	96 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	6
Baños:	1
Precio:	115,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: D

Descripción

Información adicional: Istra-Vodnjan kuća-stan na tri etaže s potencijalom. Sastoji se od prizemlja i 2 kata, a nalazi se u samom centru mjesta, u starogradskoj jezgri na samo jednu minutu udaljena od glavnog Vodnjanskog trga. U prizemlju se nalaze kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak, kupaonica, ostava i jedna soba. Na prvom katu nalazi se jedna soba, a na drugom katu se nalaze dvije sobe. Etaže su međusobno povezane drvenim stubištem. Zgrada je zidana kamenom, a međukatne i krovne

konstrukcije su drvene. Svaka etaža je površine 32 m2. Potrebna je kompletna adaptacija, ali s velikim potencijalom. Uz svu potrebnu renovaciju postoji mogućnost osposobljavanja za desetak krevetnih mjesta za najam za turizam. ID KOD AGENCIJE: 790-K2992

Información de contacto adicional

Número de referencia 281707
interno:
Agency ref id: 790-K2992