

## Rijeka-Martinkovac građevinsko zemljište 2005 m2 višestambenu izgradnju, Rijeka, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA  
NEKRETNINE licencirana je  
agencija za promet nekretnina  
koja posluje u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE, koju  
čine dvije licencirane agencije  
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
licencirane agencije posluju  
temljem rješenja nadležnog  
Ministarstva gospodarstva te  
upisa u registru posrednika u  
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka-Martinkovac građevinsko zemljište 2005 m2 višestambenu izgradnju  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2005 m<sup>2</sup>  
Precio: 625,000.00 €  
Publicado: 01.11.2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Martinkovac  
Poštanski broj: 51000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Rijeka-Martinkovac građevinsko zemljište ukupne površine 2005 m2, na izuzetnoj atraktivnoj lokaciji pogodno za višestambenu izgradnju sa max. brojem etaža planiranih građevina S+P+3. i max. visina=16 m Lijepi panoramski pogled na more, kompletna infrastruktura do terena, voda, struja, plin, kanalizacija. U 2024 g. u planu je prilazna cesta, trenutno se rješava dokumentacija. ID KOD AGENCIJE: 790-Z1800

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 281811  
Agency ref id: 790-Z1800