

## Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!, Split - Okolica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nombre: Željko  
Apellido: Ajduk  
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Código postal: 21262  
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título: Split, Stobreč kuća u izgradnji 314 m2 - legalizirana!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 314 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 400 m<sup>2</sup>

Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 300,000.00 €  
Publicado: 10.08.2024

## Condición

Condición: Renovación de las necesidades

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Split - Okolica  
Área urbana: Stobreč  
Poštanski broj: 21000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas

## Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća (poslovno-stambeni objekt) u izgradnji na prvom ulazu u Stobreč od smjera Splita. Ukupna površina kuće iznosi 314 m2 na parceli od 600 m2. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji, pogodna za obiteljsko življenje. Pristup je sa asfaltne prometnice, udaljena od mora cca 300 m kao i od centra Stobreča. Kuća je legalizirana!!! Postoji mogućnost nadogradnje! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 320264  
Agency ref id: 1343  
Teléfono de contacto: +385 99 272 5770