

## Stan Mlaka, 79m2 - 3S+DB, uredan stan sa lijepim rasporedom, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan Mlaka, 79m2 - 3S+DB, uredan stan sa lijepim rasporedom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	79 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Número de pisos:	4
Dormitorios:	3
Precio:	156,500.00 €
Publicado:	21.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Mlaka
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: Na Mlaci, na dobroj lokaciji smjestio se lijepi stan površine 79m2. Sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice i loggie. Stan je sjevero-južne orijentacije. Prostor je ugodan, sa lijepim rasporedom prostorija. Stan je spojen unutarnjim stepeništem sa trosobnim stanom s dnevnim boravkom koji se nalazi u visokom potkrovlju (ID 703), te je uz minimalnu investiciju moguće napraviti komotan i lijepi dvoetažni stan. Trenutno je stepenište zatvoreno knaufom kako bi se stanovi odvojili te oba pružala intimu stambenog prostora no postoji mogućnost kupovine zajedno. Stanovi imaju zaseban ulaz. Odlična nekretnina za obiteljski život ili kao investicija. Nekretnina vrijedna pažnje, na dobroj lokaciji, blizina svih sadržaja, škola, vrtića, fakulteta i neposredna blizina centra grada. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 704

## Información de contacto adicional

Número de referencia 366206

interno:

Agency ref id: 704