

## Rovinj - kamena kuća na osami 50 metara od plaže!, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Rovinj - kamena kuća na osami 50 metara od plaže!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	80 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	3240 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1.00 €
Publicado:	22.09.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: RJETKOST NA TRŽIŠTU! 5 kilometara od prekrasnog Rovinja smjestila se ova kamena kuća na ekskluzivnoj lokaciji, na svega 50 metara od mora sa potpunom privatnosti i gotovo privatnom plažom ova kuća pravi je raj za uživanje tijekom ljetnih mjeseci a s obzirom da je opremljena sustavom grijanja i dobrom izolacijom pogodna je i za uživanje zimi. Kuća je smještena u netaknutoj prirodi te je okružena državnim zemljištima na kojima nije moguća gradnja. Površina same kuće je 80 m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Kuća je također opremljena podnim grijanjem te klima uređajima. Na velikoj okućnici od 3240m<sup>2</sup> smjestila se i dodatna mobilna kućica dimenzija 8x4m sa dvije spavaće sobe i dva kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj itd. Uz veliko zemljište od 3240m<sup>2</sup> i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Molimo klijente da se za cijenu i sve detalje obrate na mail [danijel@bagi-immobilien.hr](mailto:danijel@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 1710

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 385957  
Agency ref id: 1710  
Teléfono de contacto: 0981729339