

## MEDULIN - vila sa bazenom, roh-bau, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Bagi Immobilien  
Nombre: Agencija  
Apellido: Bagi Immobilien  
Nombre de la empresa: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://bagi-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Dirección: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Sobre nosotros: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: MEDULIN - vila sa bazenom, roh-bau  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 308 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 525 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 6  
Baños: 5  
Precio: 685,000.00 €  
Publicado: 15.08.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin



Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Na prodaju prekrasno zamišljena i projektirana vila sa panoramskim pogledom na more. Vila je trenutno u fazi završetka Sastoji se od: Podruma neto površine 23,80 m2 u kojem je smješten hodnik, toalet i dodatne prostorije. Prizemlja neto površine 115,60 m2, koje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa blagavaonom, kuhinje, spavaće sobe sa kupatilom, prostrane terase sa izlazom na bazen površine 35 m2. 1. Kat je neto površine 104,80 m2 i sastoji se od hodnika, 4 spavaće sobe svaka sa vlastitim kupatilom. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na veliku terasu sa pogledom na more. Krov je ravan i vrhunski izoliran te su na njemu predviđeni solarni kolektori i uređaji poput dizalice topline. sa krova se prostire panoramski pogled na Medulin, more i otoke. Za sve dodatne informacije kontaktirajte nas na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 1709

## Información de contacto adicional

Número de referencia 385958

interno:

Agency ref id: 1709