

Šestine, stan, 2s+db, prodaja, Podsljeme, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	Šestine, stan, 2s+db, prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	119 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	358,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional: Prodaje se trosoban stan u kvartu Šestine, ulica Gramača. U zgradi od tri kata ima ukupno 5 stambenih jedinica + nivo garaža i podruma. Stan se nalazi na 1.katu. (bez lifta) Orijehtacija je istok, zapad i jug. Ulica je mirna sa obiljem zelenila u njoj su uglavnom luksuzne kuće i urbane vile. U zgradi postoji video nadzor. Uz stan se prodaje pripadajuće parkirno mjesto (11,5 m2), te garažno mjesto (11,5 m2) u koje se ulazi kroz tkz. "topli put" iz zgrade (sa gražnim vratima na daljinsko upravljanje). Osim navedenog stanu pripada i 15 m2 podrumskog prostora. Stan se sastoji od ulaznog djela (4,2 m2) malog gostinskog toaleta (1,53 m2) sa lijeve strane i na desno od hodnika je otvoreni koncept koji obuhvaća kuhinju, blagavaonu i dnevni boravak (33,45m2). Iz blagavaone i dnevnog boravka izlazi se na veliku terasu (9,18 m2) koja gleda na zapad i ima predivan pogled na zapadni dio grada te samoborsko gorje u daljini. Iz ulaznog dijela postoji na lijevo hodnik (2,41 m2) koji vodi prema velikoj spavaćoj sobi (17 m2), maloj spavaćoj sobi (9,75 m2) i u veliku kupaonu (4,08 m2). Sobe su orijentirane: veća spavaća prema istoku i manja dječja/radna prema jugu., dnevni boravak prema jugo - zapadu. U stan je ugrađen sustav pametne kuće (Bticino koji radi preko mobilne aplikacije te alarmni sustav). Sustav je podešen za rad sa svjetlima te električnim roletama. Alu/drvo stolarija Godina gradnje: 2008. Površina stana je: 72,42 + terasa 9,18 m2 + podrum 15 m2 + garažno mjesto 11,5 m2 + parkirno mjesto 11,5 m2 Prodaje se namješten / djelomično namješten! Kuhinja je rađena po mjeri. U potresu je zgrada ostala u potpunosti netaknuta (bez i najmanjeg oštećenja) pa tako i stan. Za sve dodatne informacije kontaktirajte na broj telefona: 0989655281 ID KOD AGENCIJE: 962

Información de contacto adicional

Número de referencia 386390
interno:
Agency ref id: 962
Teléfono de contacto: 0989655281