

## Prekrasna vila u Motovunu, Motovun, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Prekrasna vila u Motovunu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	998 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	1,560,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Motovun
Área urbana:	Motovun
Poštanski broj:	52424

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: U sjevernom dijelu Istre, iznad doline rijeke Mirne, smješten je vjerojatno najpoznatiji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić Motovun-Montona čija je veduta jedan od poznatih simbola istarske unutrašnjosti. Motovunom dominira romaničko gotički zvonik nazubljenog kruništa iz 13. stoljeća smješten do Župne crkve Sv. Stjepana iz 17. stoljeća. Na središnjem se gradskom trgu nalazi i romanička komunalna palača, najveća profana zgrada u Istri iz tog razdoblja a naokolo su i brojne druge povijesne građevina. Motovun-Montona je odavno vrlo atraktivna i popularna turistička destinacija pa u mjestu postoji i hotel Kaštel smješten u nekadašnjoj palači obitelji Polesini. Prekrasna vila nalazi se na brežuljku samo 1 km od Motovuna. Okružena je vinogradima i samim pogledom na Motovun i Grožnjan. Vila ima 4 spavaće sobe sa kupatilom, dnevni boravak sa kaminom i kuhinju sa blagavaonicom. Svaka spavaća soba ima terasu tako da sam pogled daje pravi ugođaj na istarsku prirodu. Ispred same vile ima bazen sa jakuzi i sauna i vrtni zidani roštilj. Sama vila zbog same lokacije i okruženja daje ljekoviti učinak za život i dušu. Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 410

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 386593  
Agency ref id: 410  
Teléfono de contacto: 0911509059