

## Vila u izgradnji, Momjan, Buje, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Vila u izgradnji, Momjan
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	310 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	670 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	15.07.2024

#### Condición

Nueva construcción:	sí
---------------------	----

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Buje  
Área urbana: Momjan  
Poštanski broj: 52460

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je vila u izgranji u Momjanu. Dovršetak je predviđen početkom 2023 god. Površina zemljišta na kojem se nalazi iznosi 670 m<sup>2</sup> te bruto stambene površine 310 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od glavnog ulaza sa predprostorom i pomocnim wc-om, dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, spavaća soba sa kupatilom, ljetna kuhinja, strojarnica bazenske tehnike i soba za tehnologiju. Na prvom katu se nalazi stubište sa hodnikom, dvije spavaće sobe svaka sa kupatilom i vanjskom terasom sa pogledom na more. Vanjski dio je zelena površina sa automatskim navodnjavanjem, dva parkirna mjesta, sunčalište i bazen infinity dimenzije 10x3,70. Sistem grijanja jest podno grijanje, hlađenje pomoću fencoilera i solarno za potrošnu toplu vodu. za više informacija kontaktirati na broj +385981729339 - Mara Benčić ili na email: mara.bencic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2009

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 407697  
Agency ref id: 2009