

Apartmanska kuća s potencijalom, Buje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Apartmanska kuća s potencijalom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: en secuencia
Pies cuadrados: 300 m²
Número de pisos: 3
Dormitorios: 9
Baños: 3
Precio: 300,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1900

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Buje
Área urbana: Buje
Poštanski broj: 52460



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Teritorij Buja prostire se od rijeke Mirne do rijeke Dragonje koja ujedno označava granicu s Republikom Slovenijom. Plodno područje Buja čini blago brežuljkast kraj kojemu pogoduje mediteranska klima. Još od davnina zasađen je vinogradima i maslinicima stvarajući tipičan istarski krajobraz. Smjestila se tu i jedna od najčuvanijih vinskih cesta u Hrvatskoj s čak 23 poznata proizvođača vina, a zadovoljstvo je istražiti i puteve maslinova ulja na kojima se može saznati sve o proizvodnji i preradi tog čuvenog ploda, uz prigodne degustacije. Nedaleko Buja smjestila se apartmanska kuća na tri etaže. Na prvom katu nalazi se trosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, kupaonicom i spremištem. Unutarnje stepenište vodi na sljedeću etažu, gdje se nalazi natkrivena terasa, studio apartman i dodatni stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaonice. Prizemlje se sastoji od lijepo uređene konobe s kaminom, kotlovnice i drvarnice koje pružaju više mogućnosti budućem vlasniku. Osim što se mogu prenamijeniti u jednu veću ili dvije manje stambene jedinice, prostor je moguće urediti za bavljenje ugostiteljskom djelatnosti. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal te priliku za povrat uložene investicije. ID KOD AGENCIJE: 93

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 414758
Agency ref id: 93