

Autohtona istarska kamena kuća s bazenom, okolica Barbana, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Autohtona istarska kamena kuća s bazenom, okolica Barbana
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 280 m²
Tamaño del lote: 17300 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 6
Baños: 4
Precio: 1,380,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Última reforma: 2012.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Barban
Área urbana: Barban
Poštanski broj: 52207

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 6
Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Barban je malo povijesno mjesto smješteno na visoravni, nadomak istočne obale Istre. - Ova divna autohtona istarska kuća smještena je u okolici Barbana na terenu površine 17300 m² na kom su okućnica te šuma. Kuća je stambene površine 280 m² i proteže se kroz prizemlja i dva kata. Unutrašnjost kuće obuhvaća dva udobna i prostrana dnevna boravka opremljena vrhunskim namještajem i kaminom, blagovaonica, u potpunosti opremljena kuhinja, wc i sauna. U nastavku se nalaze četiri predivne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, opremljene klima uređajima. Okućnica je djelomično ograđena te sadrži predivan bazen površine 74 m² sa sunčalištem oko kojeg se pruža pogled na zelenilo prirode. Prostrana terasa opremljena roštiljem idealno je mjesto za obiteljska druženja. Do same kuće nalazi se pomoćni objekt površine 30 m² trenutno namjenjena za skladištenje. Parking je ukupno namjenjen za šest automobila, tri natkrivena i tri otkrivena. Postoji mogućnost izgradnje dodatne kuće s bazenom okvirne kvadrature od 200m² radi djela zemljišta koji se nalazi u građevinskoj zoni. Kuća ima dobro uhodan posao u

svrhu turističkog iznajmljivanja s njenim održavanjem tokom cijele godine.
Privatnost i mir u prirodnom okruženju idealna su lokacija za one koji traže mjesto
dalje od gradske buke. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu
s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID
KOD AGENCIJE: 151

Información de contacto adicional

Número de referencia 416133
interno:
Agency ref id: 151