

Dizajnerska vila s bazenom, Kanfanar, Kanfanar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Dizajnerska vila s bazenom, Kanfanar
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 200 m²
Tamaño del lote: 600 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 645,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Kanfanar
Área urbana: Kanfanar
Poštanski broj: 52352



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Na području jugozapadnog dijela poluotoka, gdje se blaga mediteranska klima sjedinila s prirodnim obilježjima unutrašnje Istre, Kanfanar preuzima ulogu općinskog središta početkom 18. stoljeća. Otkrivajući ljepote Kanfanarštine ne možete zaobići mnoge sakralne spomenike. Prekrasna dizajnerska vila od 200 m² našla je svoje mjesto u ovom gradu. Prizemlje ove ljepotice se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom koja ima izlaz na natkrivenu terasu, te kupaonica. Na katu nalazimo još dvije spavaće sobe, jedna sa galerijom na kojoj se nalaze još 2 ležaja, svaku sa svojim kupatilom. U svakom dijelu ove nekretnine uočavamo uloženi novac i trud. Unutar svake kupaonice nalazimo unikatne ručno rađene umivaonike i sanitarije poznate marke Catalano. Također, svaki krevet je isto ručni rad. Iznad dnevnog boravka nalazi se mreža koja je namijenjena za dječju zabavu ili relaksaciju za odrasle. Za grijanje se brine termo kamin koji izvor topline za podno grijanje i grijanje vode, te klima uređaji. Kuća ima svoj sistem filtracije vode, mogućnost ugradbe solarnih panela, te centralni usisavač. Svim ovim funkcijama se može pristupiti u promišljeno organiziranoj strojarnici u kuhinji. Bazen koji se nalazi u okućnici je također opremljen najmodernijom tehnologijom poput elektrolize. Unutar okućnice nalazimo još i ljetnu kuhinju, hidromasažnu kadu, roštilj te natkrivenu terasu. Ova nekretnina je pravi dragulj Kanfanara i zadovoljava uvjete luksuznog obiteljskog života i turizma. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 184

Información de contacto adicional

Número de referencia 416704
interno:
Agency ref id: 184