

Predivna vila s infinity bazenom, okolica Pazina, Pazin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
 E-mail: info@velvet-realestate.hr
 Nombre: Velvet
 Apellido: Realestate
 Nombre de la empresa: Velvet Realestate
 Service Type: Selling and renting
 E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
 Sitio Web: https://www.velvet-realestate.hr
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Labin
 City area: Labin
 Código postal: 52220
 Dirección: Rudarska 1
 Mobile: +385 95 584 4479
 Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Predivna vila s infinity bazenom, okolica Pazina
 Propiedad para: Venta
 Tipo de vivienda: separado
 Pies cuadrados: 398 m²
 Tamaño del lote: 3250 m²
 Número de pisos: 2
 Dormitorios: 7
 Baños: 5
 Precio: 1,400,000.00 €
 Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pazin
Área urbana: Stari Pazin
Poštanski broj: 52000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Pazin, smješten u srcu istarskog poluotoka, spada u takozvanu Zelenu Istru te nudi, osim niza kulturnih znamenitosti, nemali broj prirodnih bogatstava. - Ova predivna nekretnina od 398 m2 smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 3250 m2. Prizemlje obuhvaća blagovaonicu s malom špajzom, prostrani dnevni boravak, kompletno opremljenu kuhinju, gostinjski toalet, dvije spavaće sobe s kupaonicom te prostrana glavna spavaća soba s vlastitim kupaonicom. Iz blagovaonice se izlazi na terasu s koje se proteže pogled na prekrasnu zeleno uređenu okućnicu i infinity bazen. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe koje dijele kupaonicu te još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom koja uz to ima izlaz na balkon. Svaka spavaća soba ima svoj vlastit klima uređaj i televiziju. Prostrani podrum nekretnine pretvoren je u igraonicu koja je opremljena biljarom, pikadom i stolnim nogometom. Tik do igraonice nalaze se vešeraj i toalet. Dodatna nedovršena prostorija od 130 m2 budućem vlasniku daje priliku stvaranja novog projekta i prenamjenu soba po želji. Visoki stropovi daju osjećaj udobnosti, a same drvene grede toplinu prostoriji gdje je ljepota stropova naglašena nisko vješanim lusterima. Vani se nalazi prije spomenuti infinity bazen sa sunčalištem, a tik do njega natkrivena terasa opremljena roštiljem i stolom za objedovanje. Osim toga,

pored se nalazi konoba s kaminom, kuhinjom i velikim drvenim stolom. Ova nekretnina jedinstvenog dizajna pružit će budućem vlasniku mir i priliku za poslovanje u smislu turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 181

Información de contacto adicional

Número de referencia 416707
interno:
Agency ref id: 181