

## Prilika! Villa sa bazenom 150m od mora, Omišalj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prilika! Villa sa bazenom 150m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	200 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	585,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Omišalj
Área urbana:	Njivice
Poštanski broj:	51513

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Na prodaju moderna Villa površine 125m2 sa bazenom u neposrednoj blizini mora i svih bitnih sadržaja. Nekretnina se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje: skladišni prostor, gostinjski WC, prostrana kuhinja sa blagovaonicom na principu open space te velika dnevna soba sa izlazom na veliku natkrivenu terasu površine 25m2. Prvi kar: velika master soba sa privatnom kupaonicom te dvije spavaće sobe normalne veličine također sa vlastitim sanitarnim čvorom. Villi pripada dio dvorišta na kojem se nalazi privatni bazen sa sunčalištem te dva do tri parkirna mjesta u donjem djelu dvorišta. **NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE! ZA SVA PITANJA I PONUDE NAZOVIT NA: +385998486365 ROBERTO-BRUNO REŠETAR** Mail: [bruno.resetar@dogma-nekretnine.com](mailto:bruno.resetar@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 14824

## Información de contacto adicional

Número de referencia 416938

interno:

Agency ref id: 14824