

Apartmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Apartmanska kuća s prostranom okućnicom, okolica Pule
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 450 m²
Tamaño del lote: 1100 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 14
Baños: 4
Precio: 1,074,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1973
Última reforma: 2019

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Veli vrh
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: B



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Pula je najveći grad na istarskom poluotoku te nudi raznolike kulturne atrakcije. Sa svojom dugom tradicijom brodogradnje i mornarice, oduvijek je imala više industrijski i urbani ugođaja nego turistički kakvog imaju drugih gradova u Istri. Bogati itinerar po pulskoj tritisućljetnoj prošlosti, koja potvrdu nalazi na svakom koraku u starogradskoj jezgri, započinje i završava rimskim amfiteatrom. - Na samom rubu Pule smjestila se apartmanska kuća na tri etaže u kojoj se nalaze četiri apartmana. U prizemlju su smještene dva manja stana od 75 m2 koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, balkona i dvije spavaće sobe. Preostala dva stana smještene su na prvom i drugom katu svaki površine 150 m2. Stan na prvom katu sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, balkona i tri spavaće sobe dok je stan na drugom katu isto opremljen uz dodatak male ostave i velikog balkona od

24 m2. Svaki stan je opremljen vlastitim klima uređajem te je vanjska stolarija nekretnine izrađena od aluminijske gdje je namješteno za dodavanje aluminijskih roletni. Nekretnina je namještena te se kao takva i prodaje. U dvorištu se nalazi roštilj do kojeg je smješten stol za ljetna druženja. Okućnica je lijepo uređena s posađenih 33 stabla raznovrsnih voćaka, a obrađena površina vrta je 48 m2. U dvorištu je, osim voćaka, smještena vrtna kućica ukupne površine 24 m2. Ispred nekretnine ima mjesta za 3 do 4 automobila gdje je također plan napraviti još četiri parkirna mjesta iza same kuće. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 278

Información de contacto adicional

Número de referencia 421281
interno:
Agency ref id: 278