

Apartmanska kuća u Balama, Bale, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Apartmanska kuća u Balama
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 330 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 14
Baños: 7
Precio: 470,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1876

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Bale
Área urbana: Bale
Poštanski broj: 52211



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Jedan od najljepših istarskih dragulja definitivno je gradić Bale smješten na zapadnoj obali Istre. Ovaj povijesni kameni gradić izgrađen je na brežuljku te je okružen maslinicima i vinogradima, a udaljen je samo pet kilometara od mora i netaknute obale. Bale odišu posebnom atmosferom i inspiracija su mnogim umjetnicima koji tamo stvaraju i žive. U samom centru Bala smjestila se kamena kuća na tri etaže, ukupne površine 330 m². Kuća je podijeljena na 5 međukatova na kojima su smještene 4 apartmana i 4 sobe, koji se koriste u turističke svrhe. Objekt je klimatiziran, dok je grijanje centralno te je u kući moguć boravak i tijekom zime. Nekretnina se nalazi u blizini svih sadržaja i na udaljenosti samo 6 km od mora. Smještena na izvrsnoj lokaciji, u centru Bala i nedaleko Rovinja, ova nekretnina je idealna za bavljenje turizmom. Uz dodatna ulaganja, dio prostora je moguće prenamijeniti u ugostiteljski objekt ili manji hotel. Objekt koji uz uhodani turistički najam, zanimljivu lokaciju i mogućnost proširenja djelatnosti, predstavlja veliki potencijal. ID KOD AGENCIJE: 260

Información de contacto adicional

Número de referencia 421297
interno:
Agency ref id: 260