

VODNJAN - Jedinstvena vila sa pogledom na more!, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	VODNJAN - Jedinstvena vila sa pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	531 m ²
Tamaño del lote:	1258 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	11
Baños:	4
Precio:	1,150,000.00 €
Publicado:	16.07.2024

Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:

Ciudad: Vodnjan

Área urbana: Vodnjan

Poštanski broj: 52215

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Garaje: sí

Número de plazas de

aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Vodnjan, grad nedaleko od Pule i turističkog mjesta Fažane. U Vodnjanu prodajemo ovu prekrasnu veliku vilu površine 531m² sa 1258m² okućnice. Vila se sastoji od 3 stana od kojih su dva kategorizirana sa 4 zvjezdice i u dugogodišnjem su najmu. U suterenu smještena je velika garaža sa 2 parkirna mjesta, velika konoba sa kaminom, wc - a i spremišta. U prizemlju smješten je stan površine 218m² koji se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice. Četiri spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonicom i garderobom, dvije spavaće sobe između kojih se nalazi kupaonica, te još jedna soba i zaseban WC. Stan u prizemlju povezan je sa grijanim unutarnjim bazenom u prostoru površine 70 m². Na katu vile smještena su još dva stana, prvi stan ima 104m² i sastoji se od kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe sa kupatilom i velike terase od 70m². Stan posjeduje stubište koje vodi do vidikovca iz kojeg se prostire panoramski pogled na more. Treći stan je površine 86m² i sastoji se također od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe sa kupatilom i terase. Kuća posjeduje sustav grijanja pokretano na plin koji je ugrađen u dvorištu (5000 litara). Opremljena je vrhunskim materijalima i namještajem u drvu (hrast), kvalitetnom keramikom, dobrom izolacijom i PVC i aluminijskom stolarijom. Zainteresirani klijenti mogu nam se obratiti na broj +385 99 844 0297 ili na mail danijel@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2094

Información de contacto adicional

Número de referencia 421445

interno:

Agency ref id: 2094