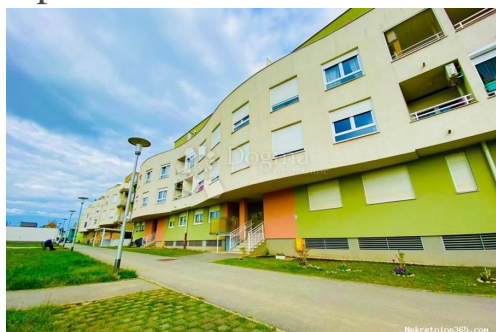


Nova gradnja! Terasa, prvoklasna oprema, lift i garažno mjesto!, Sesvete, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Nova gradnja! Terasa, prvoklasna oprema, lift i garažno mjesto!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	206,188.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Sesvete
Área urbana:	
Poštanski broj:	10360

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: Novi stan modernog dizajna i površine 95 četvornih metara sa terasom i loggiom te fantastičnom tlocrtnom dispozicijom i profinjenim materijalima! Promišljena tlocrtna dispozicija stana sastoji se od dnevnog boravka površine 26 četvornih metara, kuhinje, tri prostrane spavaće sobe, kupaone i dodatno toaleta, ostavice, ulaznog prostora. Lokacija u Sesevskom Kraljevcu u mirnom novoizgrađenom naselju dovoljno je blizu a opet dovoljno udaljena od gradske vreve, okružena parkovima i locirana u blizini novoizgrađenog bazena. U nesporednoj blizini nalaze se i novoizgrađena škola, sportski teren, trgovina i svi sadržaji potrebni za ugodan svakodnevni život kao i kulturno umjetnički sadržaji a cijelo naselje okruženo je je biciklističkim i rolerskim stazama. Energetski razred je nivoa A! Kvalitetna oprema sastoji se od prvoklasne keramike iz Italije, trroslojnnog parketa od hrvatskog hrasta, kvalitetne toplinske izolacije vanjskih zidova, vanjske stolarije izvedene iz PVC-a njemačkog brenda Gealan s IZO float staklom i roletama te komarnicima. Etažno grijanje je na plinski kondenzacijski kombinirani bojler Bosch iz Njemačke a sva brojila potrošnje odvojena. Pločasti radijatori posjeduju termostatske ventile i glavni termostat. Vrhunska oprema u kopaonama obuhvaća walk in tuš sa podnom inox rešetkom, staklenom fiksnom stijenom, miješalicom vode toplo-hladno sa ružom te viseće toaletne školjke koje doprinose modernosti dizajna i imaju ugradbeni Exclusive vodokotlić, sporo spuštajuću wc dasku. Kupaonica posjeduje i set ogledala, police, keramički umivaonik, ormariće... Portafon s kamerom na ulazu u zgradu te daljinsko otključavanje ulaznih vrata zgrade doprinose modernom pristupu uređenja cijele zgrade. Ulazna vrata u stanove su protupožarna, protuprovalna s karticom i setom ključeva, špijunkom i sigurnosnom bravom. Najnovija dizala branda OTIS (koji je jedan od najboljih u svijetu) na svim etažama dovodi Vas direktno do Vašeg novog stana i garažnog mjesta! Izuzetan raritet u našoj ponudi! Za sve detaljne informacije i dogovor termina razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković ID KOD AGENCIJE: ZG67774

Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	421870
Agency ref id:	ZG67774