

## Barban, okolica, građevinsko zemljište 5427 m2., Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Barban, okolica, građevinsko zemljište 5427 m2.  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 5427 m<sup>2</sup>  
Precio: 217,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija

Ciudad: Barban  
Área urbana: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Barban, okolica, građevinsko zemljište 5427 m<sup>2</sup>. Barban povijesni gradić smješten u istočnoj Istri na uzvisini iznad Raškog zaljeva. Poznat po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu, a koja korijene vuče iz davne 1696. godine. Barban se ponosi i dobro očuvanim arhitektonskim zdanjima iz razdoblja baroka i gotike, freskama te osjećajem izvorne Istre. U mirnoj i tihom naselju oko 10 tak minuta vožnje od samog Barbana nudimo građevinsko zemljište pogodno za gradnju više objekata., Na kraju naselja zadnje u građevinskoj zoni smjestilo se ovo zemljište. Barban, okolica, građevinsko zemljište 5427 m<sup>2</sup> ima prilaz s makadamskog puta, a udaljeno oko 80 - 90 m od asfaltirane prometnice, u neposrednoj blizini je samo jedna kuća. Elektro mreža, vodovodna mreža, telefonska, su u blizini zemljišta. Zemljište je očišćeno. Dozvoljena je izgradnja stambenih objekata poput obiteljske kuće, kuće za odmor s bazenom maksimalne visine P+2. Posebnost zemljišta je mogućnost razvoja 5 - 6 kuća/vila s bazenima. Mirna i ugodna lokacija,okružena zelenim livadama. ID KOD AGENCIJE: 321

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 422061  
Agency ref id: 321