

## Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!, Pula, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivno građevinsko zemljište u oazi mira u Štinjanu 700 m od mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	11900 m <sup>2</sup>
Precio:	1,490,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Štinjan
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na lijepom Istarskom poluotoku nalazi se prekrasno mjesto Štinjan. Štinjan se je smjestio na jugozapadnom kraju Istre i nadomak Pule, na brežuljcima i valama iznad sjeverne obale Pulske zaljeva. U rimsko doba je bio poznat kao Astriniaum. Malo i mirno turističko naselje razvilo se 700 metara od središnje plaže okružene borovom šumom, pa se Štinjan preporučuje za obiteljski odmor. Uz glavnu mjesnu plažu kupati se možete i u okolnim manjim uvalama. U ovom malom mjestu nalaze se velike ljepote priobalja, uvala, otoka i poluotoka. Nedaleko od plaže nalazi se građevinska parcela uz sami rub zelene zone ukupne prostrane površine 11.900 m<sup>2</sup>. Kompletna površina smještena je u građevinskoj zoni. Parcela je pravokutnog oblika i ima mali kosi pad. Infrastruktura je u blizini, asfaltna cesta je udaljena 50ak metara. Prava prilika za budućeg kupca. ID KOD AGENCIJE: IS104961

## Información de contacto adicional

Número de referencia 422294

interno:

Agency ref id: IS104961