

Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina, Medulin, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Poslovni prostor (restoran) s kućom, centar Medulina
Propiedad para: Venta
Propósito: abastecimiento
Pies cuadrados: 539 m²
Número de pisos: 2
Piso: 2
Dormitorios: 10
Baños: 7
Precio: 1.00 €
Publicado: 31.07.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Smješten u južnoj Istri, oko 8 km jugoistočno od Pule nalazi se jedan od najturističijih gradova poluotoka i jedan od dvadesetak najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Medulin, bogate je kulturne prošlosti, s prepoznatljivom crkvom s dva tornja koja se izdiže ponad mjesta. - U samom centru Medulina nalazi se poslovni prostor s kućom trenutno namjenjen kao restoran iako su moguće razne druge ugostiteljske djelatnosti. Sastoji se od tri etaže - prizemlja, prvog i drugog kata. Površina prizemlja iznosi 210,59 m² netto, a sastoji se od prostora za goste, sanitarija za goste, poslovnog prostora, spremišta hrane, garderobe osoblja, kuhinje, šanka, dva spremišta i stubišta. Na prvom katu netto površine 196,80 m² nalazi se 5 soba, 2 hodnika i 2 kupaonice, otvoreno vanjsko stubište te 4 nenatkrivene terase. Drugi kat ukupne netto površine od 131,73 m² sastoji se od hodnika, 5 soba, 5 kupaonica, spremišta, nenatkrivena terasa te otvorenog vanjskog stubišta svi trenutno u namjeni kao spavaće sobe za osoblje. Restoran je potpuno namješten te se kao takav prodaje. Smješten je na izuzetno atraktivnoj i frekventnoj lokaciji te stekao popularnost među lokalnom i stranom klijentelom što ga čini odličnom investicijom. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja:
<https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 346

Información de contacto adicional

Número de referencia 422650
interno:
Agency ref id: 346