

## Prekrasna suvremena arhitektura, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasna suvremena arhitektura
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1230 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	5
Precio:	1,290,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Iznad doline rijeke Raše, u zaleđu srednjovjekovnog grada Labina, nalazi se malo osebujno mjesto okruženo bujnim šumama, nedaleko mora, gdje Vas skretanje sa uobičajenih ruta dovodi do nestvarnih plavo-zelenih oaza. Na jednoj takvoj lokaciji nalazi se ova moderna villa, prekrasnog dizajna sa decentno uređenom okućnicom površine 1230m<sup>2</sup>, na kojoj se nalazi i dječje igralište. Villa opremljena po mjeri ima 4 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu, gostinjski toalet, lounge na ulazu, open space kuhinju sa spremištem i blagovaonom, dnevnim boravkom u kojem se nalazi prekrasni kamin za dodatni ugođaj i toplinu u hladnijim mjesecima, zatim, u nastavku se pruža izlaz na natkrivenu prostranu terasu te plažu infinity bazena površine 40m<sup>2</sup>, prostoriju za potpuno opuštanje sa jacuzzijem, saunom i biljarom za duženje. Za grijanje i

hlađenje kortiste se dizalice topline sa 9 unutarnjih jedinica. Intimna lokacija na kraju sela, uz borovu šumu savršeno je okruženje za obiteljska ili prijateljska druženja. Uživajte u čarima ove prekrasne ville koja je udaljena svega 15tak minute vožnje od prvih modrih plaža, 45minuta od prvog aerodroma Pula, sat vremena od Rovinja, Poreča, Novigrada i ostalih dragulja našeg poluotoka! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS104980

## Información de contacto adicional

Número de referencia 423087  
interno:  
Agency ref id: IS104980