

## VODICE-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM U NOVOGRADNJI (4), Vodice.

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VODICE-LUKSUZNA VILLA S BAZENOM U NOVOGRADNJI (4)
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	145 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	709 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	459,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Villa u novogradnji u Vodicama s bazenom udaljena 900m od mora i od centra mjesta. Villa se nalazi u sklopu projekta od 5 luksuznih villa s bazenom. Villa 4 se sastoji od prizemlja te prvog kata i s vilom 5 čini dvojni objekt. Prizemlje se sastoji od dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom (32.16m<sup>2</sup>), hodnika (6.21m<sup>2</sup>), spavaće sobe(14.75m<sup>2</sup>) s en suit kupaonicom (4.21m<sup>2</sup>), wc-a (1.97m<sup>2</sup>), te vanjske terase (29.54m<sup>2</sup>) i prostranog bazena. Prvi kat se sastoji od hodnika (4.17m<sup>2</sup>), spremišta(3.75m<sup>2</sup>), dvije spavaće sobe(14.94m<sup>2</sup> i 16.18m<sup>2</sup>) s en suit kupaonicama (5.89m<sup>2</sup> i 5.46m<sup>2</sup>) od čega jedna soba ima i izlaz na terasu (9.00m<sup>2</sup>) Ukupna stambena površina objekta iznosi 109.69m<sup>2</sup> + terase (29.54m<sup>2</sup> i 9.00m<sup>2</sup>) dok površina zemljišta iznosi 709m<sup>2</sup>. U gradnji će se koristiti najkvalitetniji materijali i oprema. Investitor je provjerena građevinska tvrtka s mnogo uspješno izvedenih projekata. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: DA395

## Información de contacto adicional

Número de referencia 423494

interno:

Agency ref id: DA395