

Simpatična dvojna kamena kuća, okolica Marčane, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Simpatična dvojna kamena kuća, okolica Marčane
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 145 m²
Tamaño del lote: 100 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 300,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1860

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Krnica
Poštanski broj: 52206



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Krnica (Carnitia) se nalazi u unutrašnjem dijelu Istre, oko 25 km jugoistočno od Pule, na regionalnoj prometnici prema Puli. U prošlosti mjesto se zvalo Sveta Marija Krnička. Obližnje poznato ljetovalište i turističko naselje razvijene i kvalitetne ponude - Duga Uvala, udaljeno je od Krnice samo 3 km, što je čini prikladnim odmorištem tražite li prvenstveno mir i lijepu prirodu, a odlazak automobilom do plaže ne smatrate nedostatkom. Zanimljiva obala i podmorje idealni su za ronjenje i Krnica je idealna početna destinacija za ronilačke ture po okolnom akvatoriju. Ljubiteljima sporta i rekreacije na raspolaganju su sportski tereni za tenis, boćanje, mini golf, biljar, nogomet, rukomet, odbojka, a može se i iznajmiti razna oprema za sportove na vodi kao što su sandoline i pedaline. Od gastronomske ponude osim standardne istarske kuhinje probajte i škampe za koje kažu da su u Krnici najbolji na Jadranu. - Na prodaju šarmantna kamena kuća u Krnici površine 145m². Stara 300 godina koja je samo 3 minute od mora. Sastoji se od prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom. Nekretnina je uređena u potpunosti uređena u rustikalnom stilu. U dnevnom boravku se nalazi lijepo ukomponiranim kaminom koji će u zimskim mjesecima dati poseban ugođaj. Iz prizemlja se penjemo po stepenica koje nas vode na prvi kat na koje se nalaze tri spavaće sobe sa dvije kupaonice. Dvije spavaće sobe imaju bračne krevete dok u jednoj sobi nalaze dva odvojena pojedinačna ležaja. U nekretnini je potpuno nova sanitarija, namještaj i krov. Okućnicu čini 100 m² površine u kojoj se nalazi lijepo uređen vrt u kojem se nalazi lijepi blagovaonski stol koji će u ljetnim mjesecima pružiti lijepo ugođaj sa druženjem obitelji i prijateljima. Nekretnina je u potpunosti ograđena kamenim zidom. Nekretnina je idealna za ljubitelje rustikalnog stila. Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 376

Información de contacto adicional

Número de referencia 423676

interno:

Agency ref id: 376