

Labin, prekrasna vila s bazenom., Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, prekrasna vila s bazenom.
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 210 m²
Tamaño del lote: 1160 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 6
Baños: 4
Precio: 599,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 2016

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Labin, preciosa vila s bazenom. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Rabac, Kvarner i otoke Kvarnera. Udaljena 7 km od centra Labina, okružena vinogradima i zelenom prirodom, ova prekrasna vila nudi tihi i mirnu lokaciju samo 10 km od mora i poznatog turističkog središta Rapca, s prekrasnim plažama, šetnicama, prirodom i osjećajem Mediterana kakav je nekad bio. Labin, prekrasna vila s bazenom nudi vrt s vanjskim roštiljem, dovoljno parkirnih mjesta, te lijep pogled na okolno zelenilo i vinograde. U blizini se nalaze brojni restorani, kafići i supermarketi. Ova vila površine 210 m² sastoji se od dvije etaže. U prizemlju ćete pronaći potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak u kojem se nalazi i lijepi kamin, 2 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, te odvojeni wc i ostavu. Unutarnje stepenište vodi na gornje etaže gdje se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa kupaonicom, te natkriveni balkon s prekrasnim pogledom. Uz balkon nalazi se kućna teretana sa wc-om. Na zemljištu od 1160 m², uz bazen i bbq zonu s vrtnom garniturom, nalazi se i dječji kutak za igru s trampolinom. Održavan travnjak upotpunjuje dojam ove izvrsne nekretnine. Prilikom gradnje ove vile posebna je pozornost posvećena detaljima. Grijanje i hlađenje je preko rashladnog hladnjaka i toplinske pumpe, au dnevnom boravku je kamin. Natkrivenu terasu omeđuje tradicionalni suhozid s ručno obrađenim kamenom, a

iza terase slijedi bazen od 32 m2 s plažom. Okućnicu okružuje dobro održavana zelena ograda. Ova nekretnina može biti idealna prilika za bijeg od užurbanog gradskog života, okružena zelenilom i gotovo netaknutom prirodom. ID KOD AGENCIJE: 378

Información de contacto adicional

Número de referencia 423858
interno:
Agency ref id: 378