

Prostrana kuća s bazenom, Labin, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Prostrana kuća s bazenom, Labin
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 320 m²
Tamaño del lote: 2452 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 7
Baños: 5
Precio: 560,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 1970
Última reforma: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 6

Descripción

Información adicional: Na brežuljku iznad Rapca smjestio se srednjovjekovni gradić Labin čije se pravo ime Albona spominje već 285g. prije Krista. Rijetko koji grad Vam može ponuditi toliko toga od jednom. Možete uživati u šetnjama među starim zidinama ili se spustiti u centar grada gdje Vas čeka sve potrebno za kvalitetan život i odmor, kao i dašak ranije prošlosti pa tako možete saznati činjenice i vidjeti mnoge spomenike o onome što danas zovemo grad Rudara. Na samo 3 kilometra od "starog Labina" očarati će Vas predivne plaže s pogledom na otok Cres, kafići, restorani i sve potrebno da se ugodi mnogobrojnim posjetiteljima. Nadomak Labina prodaje se prostrana kuća s bazenom i dvije stambene jedinice. Prizemlje prvog objekta sastoji se od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupaonice. Na katu nalazimo 3 spavaće sobe, svaku sa svojom kupaonicom. U drugi objekt se ulazi vanjskim stepenicama kroz zaseban ulaz i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Nekretnina ima i vlastiti podrum te se grije i hladi preko klima uređaja. Prostrana okućnica od 2452 m2 najveća je prednost ove

nekretnine. Okućnicu krasi i bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja, dječje igralište i konoba. Nekretnina ima više parkirnih mjesta i 3 garaže. Nekretnina je već uhodana u turizam i ima vrlo visoke recenzije, što novom vlasniku pruža jednostavan nastavak poslovanja. Pozicija nekretnine i blizina svih potrebnih sadržaja daju mogućnost ugodnog obiteljskog života. ID KOD AGENCIJE: 403

Información de contacto adicional

Número de referencia 424653
interno:
Agency ref id: 403