

## VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2, Vodice,

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VODICE-PRIZEMNICA NA VELIKOM ZEMLJIŠTU OD 912M2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	169 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	750 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	470,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2011
Última reforma:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 7  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Šarmanтна prizemnica ukupne neto površine od 169.58m<sup>2</sup>, koja se nalazi na prostranom zemljištu od čak 912m<sup>2</sup>. Na objektu postoji mogućnost nadogradnje još jednog kata+potkrovlje, dok je zbog veličine zemljište zainteresiranom investitoru moguće izgraditi i još jedan dodatni objekt, bazen i prateće turističke sadržaje što ovu nekretninu čini iznimno atraktivnom. Nekretnina se nalazi u atraktivnom dijelu Vodica, 1.2 km od mora i od centra mjesta i preko ljeta se iznajmljuje turistima. Objekt posjeduje lijepo uređenu okućnicu i nalazi se uz prometnicu koja vodi do centra mjesta. Objekt potencijalnom kupcu može služiti kao miran i ugodan dom, dok se on ujedno može pretvoriti i u posjed iznimnog turističkog potencijala. Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: DA438

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 425006  
Agency ref id: DA438