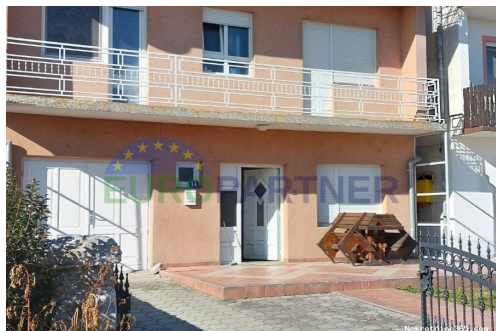


Prostrana kuće u blizini centra Slavenskog Broda, Slavonski Brod, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
 Nombre: Agencija
 Apellido: Europartner
 Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
 Service Type: Selling
 E-mail: office@europartner.hr
 adicional:
 Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
 País: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Código postal: 52440
 Dirección: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Prostrana kuće u blizini centra Slavanskog Broda
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	525 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	2
Precio:	175,000.00 €
Publicado:	28.07.2023

Condición

Condición:	Mantenido
------------	-----------

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Brodsko-posavska županija
Provincia:
Ciudad: Slavonski Brod
Poštanski broj: 35000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Tanque séptico
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Slavonski Brod je grad u Hrvatskoj, industrijsko, kulturno, upravno, sudsko i financijsko središte Brodsko-posavske županije, po veličini, broju stanovništva i značaju drugi grad u Slavoniji, a šesti po veličini u Republici Hrvatskoj, nakon Zagreba, Splita, Rijeke, Osijeka i Zadra. Proglašen je najljepšim gradom u Hrvatskoj, po izboru "Hrvatske turističke zajednice" za 2009. godinu. U blizini centra Slavonskog Broda smještena je kuća iz naše ponude na parceli ukupne površine 525 kvadratnih metara, od čega je 300 kvadratnih metara stamene površine. Kuća je raspoređena na tri etaže - prizemlje, prvi i drugi kat. U prizemlju kuće nalazi se veliki dnevni boravak koji je po open-space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom, kao i kupaona i odvojeni wc za goste. Iz dnevnog boravka omogućen je izlaz na prekrasnu terasu sa stražnje strane kuće. Na prvom katu nalaze se četiri spavaće sobe i jedna kupaona, dok su na drugom katu smještene dvije spavaće sobe i tri tavanske prostorije koje se mogu prenamijeniti u još jedan stan. Grijanje kroz cijelu kuću je centralno na plin. U dvorištu kuće nalazi se pušnica sa podrumom. Ostale napomene: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju. U slučaju odluke o kupnji nekretnine Agencijska provizija iznosi 3% + PDV na kupoprodajnu cijenu i fakturira se nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora. Šifra objekta: M-0549 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Información de contacto adicional

Número de referencia 425355
interno:

Agency ref id: M-0549

Teléfono de contacto: +385 (98) 923-6402